Santiago de Cali, 17 de septiembre de 2024

Consecutivo 1132-2024-181

Doctor
**MAURICIO MIRA PONTÓN**
Director de Departamento Administrativo
Supervisor Contrato Interventoría
Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente – DAGMA

**REFERENCIA**: CONTRATO DE OBRA NO. 4133.010.26.1.999-2023
CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 4133.010.26.1.1132-2023

**ASUNTO:** Reinicio y prorroga a los contratos de referencia.

Cordial Saludo

En virtud del reinicio de los contratos de la referencia y de la motivación de la entidad de aceptar la prorroga del contrato de obra y consecuentemente del contrato de interventoría, reiteramos lo manifestado en el comunicado 1132-2024-177 del 15 de julio "se debe provisionar los recursos económicos para suplir los honorarios de la interventoría." Por lo que nos permitimos anexar la propuesta económica para la prorroga del contrato de interventoría incluyendo el desglose de los costos de acuerdo con la cláusula 7 del contrato.

Sin otro particular

Atentamente

**MAURICIO CHÁVEZ CALLE**
Director de Interventoría
ITECO CONSULTORES SAS BIC

**FACTOR MULTIPLICADOR**

(Digite los valores en la celdas de color amarillo)

| ITEM | CONCEPTO | % aplicado sobre la Base | PORCENTAJE |
|---|---|---|---|
| **1.** | **Salarios y Prestaciones Sociales de Personal Facturable** | | |
| 1.1. | Salarios | 60,00% | 100,00% |
| 1.2. | Prima anual (legal) 100,00% ÷ 12 = | - | - |
| 1.3. | Cesantía 100,00% ÷ 12 = | - | - |
| 1.4. | Intereses de cesantía 1,00% x 1.3. = | - | - |
| 1.5. | Vacaciones | - | - |
| 1.6. | Seguridad Social (salud + pensión) | 28,50% | 17,10% |
| 1.7. | Caja de Compensación Familiar | - | - |
| 1.8. | ARL | 6,96% | 4,18% |
| 1.9. | Sena 2,00% Porcentaje ajustado a la estructura salarial de sólo el director de | - | - |
| 1.10. | ICBF 3,00% interventoría > 10 SMLM | - | - |
| 1.11. | Otros (Auxilios varios, prestaciones extralegales, Incapacidades no cubertas) | - | - |
| 1.12. | Dotación | - | 0,54% |
| | **Sub-total** | | **121,82%** |
| **2.** | **Gastos Directos** | | |
| 2.1. | Arriendo oficina | | 4,08% |
| 2.2. | Administración edificio | | 1,22% |
| 3.2. | Servicios públicos | | 1,26% |
| | **Sub-total** | | **6,56%** |
| **3.** | **Gastos Generales** | | |
| 3.1. | Preparación de Propuesta | | 1,50% |
| 3.2. | Asesoria Contable Tributaria y Juridica | | 4,00% |
| 3.3. | Equipos y mantenimiento Oficina (Aseo) | | 2,56% |
| 3.4. | Muebles Equipos Campamento | | - |
| 3.1. | Gastos de vehículo | | - |
| 3.2. | Seguros de robo e incendio | | 0,47% |
| 3.3. | Documentación Técnica | | - |
| 3.4. | Papelería y útiles de oficina | | - |
| 3.1. | Personal Administrativo no facturado | | 11,13% |
| 3.11. | Personal Profesional no facturado | | - |
| 3.12. | Depreciación de muebles y equipos | | - |
| 3.13. | Licenciamiento de software | | 1,00% |
| 3.14. | Correo y otros | | - |
| | **Sub-total** | | **20,66%** |
| **4.** | **Costos Directos no Reembolsables** | **% aplicado sobre la Base** | |
| 4,1 | Poliza de Calidad | | 1,04% |
| 4,2 | Póliza Cumplimiento | | 0,21% |
| 4,3 | Póliza Salarios y prestaciones Sociales | | 0,53% |
| 4,4 | Póliza RCE | | 0,06% |
| 4,5 | Retefuente | 6,00% | 18,69% |
| 4,6 | RETEICA Comercial - Cioxmayor productos diversos NCP 0,77% | 0,66% | 2,06% |
| 4,7 | Estampilla Adulto Mayor - Deducción estampilla Pro Adulto Mayor | 2,00% | 6,23% |
| 4,8 | Estampilla Procultura - Deducción estampilla Procultura con base | 1,00% | 3,11% |
| 4,9 | Estampilla Prohospitales - Deduccion estampilla Prohospitales | 1,00% | 3,11% |
| 4,91 | Estampilla Prodesarrollo - Deduc. EstampProdesarro =+ de 2.196UVTs | 3,50% | 10,90% |
| 4,92 | Estampilla Prouniversidad del Pacifico - Deduc EstamProuniverpacifico PN | 0,50% | 1,56% |
| 4,93 | Estampilla Prouniversidad del Valle - Deduccion estampilla Prouniv del Valle | 2,00% | 6,23% |
| 4,94 | Tasa Pro Deporte y Recreación Acuerdo No. 0530 de 2022 | 2,00% | 6,23% |
| | **Sub-total** | | **59,96%** |
| **5.** | **Honorarios (Utilidad del consultor y costos no previstos)** **Sub-total** | | **18,00%** |
| | **T O T A L** | | **227,00%** |

| | |
|---|---|
| **VALOR MAXIMO ACEPTADO FACTOR MULTIPILCADOR** | **227,00%** |

**REPRESENTANTE LEGAL**

**CONTRATISTA**

**FORMULARIO No 1 - FORMULARIO PROPUESTA ECONOMICA ADICION INTERVENTORÍA**

| CANT. (1) | CARGO / OFICIO | SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL (2) | PRIMA REGIONAL (3) | DEDICACIÓN (h-mes) (4) | PARTICIPACIÓN TOTAL (mes) (5) | VALOR PARCIAL ($) (1)*((2)+(3))*(4)*(5) = (6) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL OPERATIVO OBRA** | | | | | |
| | **PERSONAL PROFESIONAL PERMANENTE** | | | | | |
| | | | | | | |
| | **Dirección Proyecto** | | | | | **26.423.370** |
| 1 | Director General CATEGORIA 1 | $ 14.439.000 | | 100% | 1,83 | 26.423.370 |
| | | | | | | |
| | **Residentes** | | | | | **43.414.920** |
| 3 | Residente CATEGORIA 4 | $ 7.908.000 | | 100% | 1,83 | 43.414.920 |
| | | | | | | |
| | **Gestión Obra** | | | | | **80.135.700** |
| 5 | SUPERVISOR DE FRENTE DE TRABAJO CATEGORIA 7 | $ 4.808.000 | | 100% | 1,83 | 43.993.200 |
| 5 | SUPERVISOR INSPECTOR Inspector 1 | $ 2.257.000 | | 100% | 1,83 | 20.651.550 |
| 1 | INSPECTOR SISOMA Inspector 1 | $ 2.257.000 | | 100% | 1,83 | 4.130.310 |
| 1 | GESTOR SOCIAL CATEGORIA 7 | $ 4.808.000 | | 100% | 1,83 | 8.798.640 |
| 1 | Auxiliar Administrativo | $ 1.400.000 | | 100% | 1,83 | 2.562.000 |
| | | | | | | |
| | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)** | | | | | **149.973.990** |
| | **FACTOR MULTIPLICADOR (7)** | | | | | **2,27** |
| | **TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)** | | | | | **340.440.957** |

| CANT. (8) | CONCEPTO | UNIDAD | COSTO ($) (9) | | TIEMPO DE UTILIZACIÓN TOTAL (10) | VALOR PARCIAL ($) (8) * (9) * (10) = (11) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **OTROS COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
| | **COSTOS DIRECTOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO** | | | | | **165.806.270** |
| 1 | Alquiler Vehículo | mes | $ 7.270.000 | 100% | 1,83 | 13.304.100 |
| 1 | Comisión Topografica completa (Topografo y Auxiliar) con equipo básico (Estacion Total, Nivel de Precisión, Accesorios y equipo de procesamiento de datos) | mes | $ 14.900.000 | 100% | 1,83 | 27.267.000 |
| 1 | Servicio de Aerofotogrametría aérea (incluye drone y equipos para procesamiento de datos), conlleva la localización de puntos de control con GPS de precisión | mes | $ 5.634.519 | 100% | 1,83 | 10.311.170,0 |
| - | Dotación, Adecuación y Funcionamiento de Campamento | mes | $ 1.900.000 | - | - | - |
| 14 | Alquiler de Equipos de Computo (Desktop y Portátiles) | mes | $ 400.000 | 100% | 1,83 | 10.248.000 |
| 1 | Alquiler de Equipos de Impresion | mes | $ 400.000 | 100% | 1,83 | 732.000 |
| 1 | Instalación y Servicio de Internet | mes | $ 250.000 | 100% | 1,83 | 457.500 |
| 1 | Papeleria e Informes | un | $ 450.000 | 100% | 1,83 | 823.500 |
| 1 | Servicio de asesoria en TIC's | mes | $ 6.000.000 | 100% | 1,83 | 10.980.000 |
| 1 | Servicio de Inspección de Estructura metálica en Planta e instalacion en obra (Ingeniero Mecanico y Auxiliar) | mes | $ 15.000.000 | 100% | 1,83 | 27.450.000 |
| 1 | Servicio de asesoria en SST | mes | $ 10.900.000 | 100% | 1,83 | 19.947.000 |
| 1 | Servicio de asesoria Hidrosanitaria | mes | $ 13.500.000 | 100% | 1,83 | 24.705.000 |
| - | Servicio de asesoria Estructural | mes | $ 13.500.000 | - | - | - |
| - | Servicio de asesoria en Suelos y Geotécnia | mes | $ 4.300.000 | - | - | - |
| 1 | Servicio de Revisión y acompañamiento al Cronograma | mes | $ 3.500.000 | 100% | 1,83 | 6.405.000 |
| 4 | Pruebas de Tintas Penetrantes | un | $ 900.000 | 100% | 1,83 | 6.588.000 |
| 4 | Pruebas de Utrasonido | un | $ 900.000 | 100% | 1,83 | 6.588.000 |
| | **TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)** | | | | | **165.806.270** |
| | | | | | | |
| | **TOTAL OPERACIÓN PERMANENTE FIJA** | | | | | **506.247.227** |

| CANT. (1) | CARGO / OFICIO | SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL (2) | PRIMA REGIONAL (3) | DEDICACIÓN (h-mes) (4) | PARTICIPACIÓN TOTAL (mes) (5) | VALOR PARCIAL ($) (1)*((2)+(3))*(4)*(5) = (6) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | **ESPECIALISTAS POR DEMANDA** | | | | | |
| | **PERSONAL PROFESIONAL POR DEMANDA** | | | | | |
| | **Especialistas** | | | | | **23.281.260** |
| 1 | INGENIERO AMBIENTAL | $ 6.361.000 | | 100% | 1,83 | 11.640.630 |
| 1 | INGENIERO ELÉCTRICO | $ 6.361.000 | | 100% | 1,83 | 11.640.630 |
| | | | | | | |
| | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)** | | | | | **23.281.260** |
| | **FACTOR MULTIPLICADOR (7)** | | | | | **2,27** |
| | **TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)** | | | | | **52.848.460** |
| | | | | | | |
| | **TOTAL OPERACIÓN VARIABLE POR DEMANDA** | | | | | **52.848.460** |
| | | | | | | |
| | **COSTO BÁSICO = (A) + (B) = (C)** | | | | | **559.095.688** |
| | **IVA = 19% * (C) = (D)** | | | | | **106.228.181** |
| | **COSTO TOTAL = (C) + (D)** | | | | | **665.323.869** |

| | |
|---|---|
| **VALOR MAXIMO ACEPTADO FACTOR MULTIPILCADOR** | **227,00%** |

**REPRESENTANTE LEGAL**
**CONTRATISTA**

**FORMULARIO No 1 - FORMULARIO PROPUESTA ECONOMICA**

| CANT. (1) | CARGO / OFICIO | SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL (2) | PRIMA REGIONAL (3) | DEDICACIÓN (h-mes) (4) | PARTICIPACIÓN TOTAL (mes) (5) | VALOR PARCIAL ($) (1)*((2)+(3))*(4)*(5) = (6) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL OPERATIVO OBRA** | | | | | |
| | **PERSONAL PROFESIONAL PERMANENTE** | | | | | |
| | | | | | | |
| | **Dirección Proyecto** | | | | | **206.910.870** |
| 1 | Director General CATEGORIA 1 | $ 14.439.000 | | 100% | 14,33 | 206.910.870 |
| | | | | | | |
| | **Residentes** | | | | | **339.964.920** |
| 3 | Residente CATEGORIA 4 | $ 7.908.000 | | 100% | 14,33 | 339.964.920 |
| | | | | | | |
| | **Gestión Obra** | | | | | **670.074.700** |
| 6 | SUPERVISOR DE FRENTE DE TRABAJO CATEGORIA 7 | $ 4.808.000 | | 100% | 6,00 | 173.088.000 |
| 5 | SUPERVISOR DE FRENTE DE TRABAJO CATEGORIA 7 | $ 4.808.000 | | 100% | 5,33 | 128.133.200 |
| 3 | SUPERVISOR DE FRENTE DE TRABAJO CATEGORIA 7 | $ 4.808.000 | | 100% | 2,00 | 28.848.000 |
| 11 | SUPERVISOR INSPECTOR Inspector 1 | $ 2.257.000 | | 100% | 6,00 | 148.962.000 |
| 5 | SUPERVISOR INSPECTOR Inspector 1 | $ 2.257.000 | | 100% | 5,33 | 60.149.050 |
| 4 | SUPERVISOR INSPECTOR Inspector 1 | $ 2.257.000 | | 100% | 2,00 | 18.056.000 |
| 1 | INSPECTOR SISOMA Inspector 1 | $ 2.257.000 | | 100% | 13,33 | 30.085.810 |
| 1 | GESTOR SOCIAL CATEGORIA 7 | $ 4.808.000 | | 100% | 13,33 | 64.090.640 |
| 1 | Auxiliar Administrativo | $ 1.400.000 | | 100% | 13,33 | 18.662.000 |
| | | | | | | |
| | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)** | | | | | **1.216.950.490** |
| | **FACTOR MULTIPLICADOR (7)** | | | | | **2,27** |
| | **TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)** | | | | | **2.762.477.612** |

| CANT. (8) | CONCEPTO | UNIDAD | COSTO ($) (9) | | TIEMPO DE UTILIZACIÓN TOTAL (10) | VALOR PARCIAL ($) (8) * (9) * (10) = (11) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **OTROS COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
| | **COSTOS DIRECTOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO** | | | | | **1.211.521.627** |
| 1 | Ensayos Laboratorio | mes | $ 11.383.000 | 7,21% | 7,50 | 6.152.907 |
| 2 | Alquiler Vehículo | mes | $ 7.270.000 | 100% | 6,00 | 87.240.000 |
| 1 | Alquiler Vehículo | mes | $ 7.270.000 | 100% | 7,33 | 53.289.100 |
| 1 | Comisión Topografica completa (Topografo y Auxiliar) con equipo básico (Estacion Total, Nivel de Precisión, Accesorios y equipo de procesamiento de datos) | mes | $ 14.900.000 | 100% | 7,83 | 116.667.000 |
| 1 | Comisión Topografica completa (Topografo y Auxiliar) con equipo básico (Estacion Total, Nivel de Precisión, Accesorios y equipo de procesamiento de datos) | mes | $ 14.900.000 | 50% | 3,50 | 26.075.000 |
| 1 | Comisión Topografica completa (Topografo y Auxiliar) con equipo básico (Estacion Total, Nivel de Precisión, Accesorios y equipo de procesamiento de datos) | mes | $ 14.900.000 | 75% | 2,00 | 22.350.000 |
| 1 | Servicio de Aerofotogrametría aérea (incluye drone y equipos para procesamiento de datos), conlleva la localización de puntos de control con GPS de precisión | mes | $ 5.634.519 | 100% | 12,33 | 69.473.620 |
| 1 | Dotación, Adecuación y Funcionamiento de Campamento | mes | $ 1.900.000 | 100% | 9,50 | 18.050.000 |
| 15 | Alquiler de Equipos de Computo (Desktop y Portátiles) | mes | $ 400.000 | 100% | 9,50 | 57.000.000 |
| 9 | Alquiler de Equipos de Computo (Desktop y Portátiles) | mes | $ 400.000 | 100% | 2,00 | 7.200.000 |
| 14 | Alquiler de Equipos de Computo (Desktop y Portátiles) | mes | $ 400.000 | 100% | 1,83 | 10.248.000 |
| 1 | Alquiler de Equipos de Impresion | mes | $ 400.000 | 100% | 13,33 | 5.332.000 |
| 1 | Instalación y Servicio de Internet | mes | $ 250.000 | 100% | 13,33 | 3.332.500 |
| 1 | Papeleria e Informes | un | $ 450.000 | 100% | 13,33 | 5.998.500 |
| 1 | Servicio de asesoria en TIC's | mes | $ 6.000.000 | 100% | 9,83 | 58.980.000 |
| 1 | Servicio de Inspección de Estructura metálica en Planta e instalacion en obra (Ingeniero Mecanico y Auxiliar) | mes | $ 15.000.000 | 100% | 11,33 | 169.950.000 |
| 1 | Servicio de asesoria en SST | mes | $ 10.900.000 | 100% | 9,83 | 107.147.000 |
| 1 | Servicio de asesoria en SST | mes | $ 10.900.000 | 50% | 3,50 | 19.075.000 |
| 1 | Servicio de asesoria Hidrosanitaria | mes | $ 13.500.000 | 100% | 9,83 | 132.705.000 |
| 1 | Servicio de asesoria Hidrosanitaria | mes | $ 13.500.000 | 50% | 3,50 | 23.625.000 |
| 1 | Servicio de asesoria Estructural | mes | $ 13.500.000 | 100% | 6,00 | 81.000.000 |
| 1 | Servicio de asesoria en Suelos y Geotécnia | mes | $ 4.300.000 | 100% | 3,00 | 12.900.000 |
| 1 | Servicio de Revisión y acompañamiento al Cronograma | mes | $ 3.500.000 | 100% | 10,33 | 36.155.000 |
| 4 | Pruebas de Tintas Penetrantes | un | $ 900.000 | 100% | 11,33 | 40.788.000 |
| 4 | Pruebas de Utrasonido | un | $ 900.000 | 100% | 11,33 | 40.788.000 |
| | **TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)** | | | | | **1.211.521.627** |
| | **TOTAL OPERACIÓN PERMANENTE FIJA** | | | | | **3.973.999.239** |

| CANT. (1) | CARGO / OFICIO | SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL (2) | PRIMA REGIONAL (3) | DEDICACIÓN (h-mes) (4) | PARTICIPACIÓN TOTAL (mes) (5) | VALOR PARCIAL ($) (1)*((2)+(3))*(4)*(5) = (6) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **ESPECIALISTAS POR DEMANDA** | | | | | |
| | **PERSONAL PROFESIONAL POR DEMANDA** | | | | | |
| | **Especialistas** | | | | | **195.028.260** |
| 1 | INGENIERO AMBIENTAL | $ 6.361.000 | | 100% | 11,33 | 72.070.130 |
| 1 | INGENIERO ELÉCTRICO | $ 6.361.000 | | 100% | 13,33 | 84.792.130 |
| 1 | ARQUITECTO PROFESIONAL | $ 6.361.000 | | 100% | 6,00 | 38.166.000 |
| | | | | | | |
| | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)** | | | | | **195.028.260** |
| | **FACTOR MULTIPLICADOR (7)** | | | | | **2,27** |
| | **TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)** | | | | | **442.714.150** |
| | **TOTAL OPERACIÓN VARIABLE POR DEMANDA** | | | | | **442.714.150** |
| | **COSTO BÁSICO = (A) + (B) = (C)** | | | | | **4.416.713.390** |
| | **IVA = 19% * (C) = (D)** | | | | | **839.175.544** |
| | **COSTO TOTAL = (C) + (D)** | | | | | **5.255.888.934** |

| | |
|---|---|
| **VALOR MAXIMO ACEPTADO FACTOR MULTIPILCADOR** | **227,00%** |

**REPRESENTANTE LEGAL**
**CONTRATISTA**